

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Герцена д. 9

Год ввода в эксплуатацию-1938, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 7

Площадь общего имущества ХВС 116,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 580,6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021 по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
145856.90	122388.52	94428.18	14442.42	13517.92

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
124754.64	100464.01	24290.63	101.93	102579.8	95195.09	7384.71	168031.74

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	15169.32
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2754.9
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	21732.17
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10078.01
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6451.34
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3556.94
7	Расходы по управлению МКД, руб.	21934.49
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13517.92
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства промывка системы канализации техническое обследование вентиляционных каналов	7384.71 4.71 5280 2100

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев